



Elszámolható költségek:

A projekt során az elszámolható anyagköltségek és munkadíjak nem haladhatják meg a következő bruttó fajlagos költséget:

Nyílászárók:

- **műanyag nyílászárók** beépítése külső és belső párkányokkal, belső oldali kávajavítási munkálatokkal, segédanyagokkal és a bontási törmelék elszállításával.
Kulcstermék: nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel (ablak, erkélyajtó, bejárati ajtó hozzájuk kapcsolódó oldalvilágító, külső árnyékolók kézi működtetéssel, redőnyök műanyag, alumínium és fa kivitelben, zsaluziák)
anyagár bruttó 158 836 Ft/m², munkadíj bruttó 51 336 Ft/m²,
- **fa nyílászárók (festett felülettel)** beépítése külső és belső párkányokkal, belső oldali kávajavítási munkálatokkal, segédanyagokkal és a bontási törmelék elszállításával.
Kulcstermék: nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel (ablak, erkélyajtó, bejárati ajtó hozzájuk kapcsolódó oldalvilágító, külső árnyékolók kézi működtetéssel, redőnyök műanyag, alumínium és fa kivitelben, zsaluziák)
anyagár bruttó 222 104 Ft/m², munkadíj bruttó 71 161 Ft/m²,
- **műanyag tetősík nyílászárók** beépítése belső oldali javítási munkálatokkal, segédanyagokkal és a bontási törmelék elszállításával, ács és tetőhéjazati munkával együtt)
Kulcstermék: tetősíklablakok
anyagár bruttó 311 070 Ft/m², munkadíj bruttó 169 228 Ft/m²,
- **fa tetősík nyílászárók (festett felülettel)** beépítése belső oldali javítási munkálatokkal, segédanyagokkal és a bontási törmelék elszállításával, ács és tetőhéjazati munkával együtt)
Kulcstermék: tetősíklablakok
anyagár bruttó 270 155 Ft/m², munkadíj bruttó 169 228 Ft/m²
- **lamellás külső árnyékolók:** új méretre készített, külső peremezett, kézi működtetésű lamellás árnyékoló felszerelése, sínes megvezetéssel kialakított üvegbe építve, minden segédanyaggal együtt, valamint a meglévő árnyékoló leszerelése)
kulcstermék: zsaluzia (minden anyag és kialakítás)
anyagár bruttó 138 540 Ft/m², munkadíj bruttó 16 840 Ft/m²,



- **Redőny:** új, méretre készített, külső látszótokos redőny felszerelése, vezetősínek, zárósín és javítófedél kiépítése, kézi működtetéssel/karos vagy gurtinis hajtással/ minden segédanyaggal együtt valamint a meglévő árnyékoló leszerelése)
kulcstermék: redőny
műanyag:
anyagár bruttó 19 680 Ft/m², munkadíj bruttó 9 865 Ft/m²,
alumínium:
anyagár bruttó 147 550 Ft/m², munkadíj bruttó 12 465 Ft/m²,
fa:
anyagár bruttó 147 550 Ft/m², munkadíj bruttó 12 465 Ft/m²,

Határoló szerkezetekre vonatkozóan:

- homlokzat hőszigetelés esetén ide értve a külső falat és a lábazatot (EPS, Kőzetgyapot, PIR homlokzati és XPS lábazati hőszigetelés, homlokzati vakolattal, a szükséges profilokkal, segédszerkezetekkel és minden szükséges segédanyaggal együtt).
Kulcstermék: önálló teljesítménynyilatkozattal rendelkező homlokzati hőszigetelő rendszer
Egyéb esetben kulcstermék: EPS, PIR, XPS polisztirol lemez, kőzetgyapot lemez

EPS és lábazati XPS

- **12 cm vastagságig bruttó anyagár: 25 838 Ft/m²,**
- **13-15 cm vastagság esetén bruttó anyagár: 27 414 Ft/m²,**
- **16-20 cm vastagság esetén bruttó anyagár: 30 565 Ft/m²,**

Kőzetgyapot és lábazati XPS

- **12 cm vastagságig bruttó anyagár: 27 767 Ft/m²,**
- **13-15 cm vastagság esetén bruttó anyagár: 30 307 Ft/m²,**
- **16-20 cm vastagság esetén bruttó anyagár: 34 422 Ft/m²,**

PIR és lábazati XPS

- **12 cm vastagságig bruttó anyagár: 31 942 Ft/m²,**
- **13-15 cm vastagság esetén bruttó anyagár: 35 496 Ft/m²,**
- **16-20 cm vastagság esetén bruttó anyagár: 41 258 Ft/m²,**

a bruttó munkadíj mindegyik esetben: 25 220 Ft/m²

- Nem járható egyenes rétegrendű lapostető hőszigetelés (meglévő szigetelések bontása, új EPS hőszigetelés elhelyezése (lejtésképzés nélkül), a tetőszéleken, illetve födémnyílások körül elhelyezett impregnált fa pallókkal és a szükséges külső vízelvezetési munkákhoz kapcsolódó bádogos szerkezetekkel, valamint segédszerkezetekkel és minden szükséges segédanyaggal együtt (az elengedhetetlenül szükséges csapadékvízszigetelés kizárólag a projekt elszámolható



költségén felül kell teljesíteni, mellyel kapcsolatos anyag és munkadíj összegeket a projekt költségvetésében egyértelműen elkülönített módon szükséges megjeleníteni.

Kulcstermék: lépésálló ESP polisztirol lemez

- **15 cm vastagságig bruttó anyagár: 27 558 Ft/m²,**
- **16-20 cm vastagság esetén bruttó anyagár: 30 411 Ft/m²**

a bruttó munkadíj mindegyik esetben: 35 366 Ft/m²

- tetősík hőszigetelése esetén (meglévő tetőszerkezet utólagos szigetelése szarufák között és alatt párnafákkal rögzítve, kőzetgyapot/üveggyapot hőszigeteléssel, belső oldali tűzgátló gipszkarton borítással, glettelve, két réteg diszperziós festéssel és minden szükséges segédanyaggal együtt)

kulcstermék: a hőszigetelő termék: kőzetgyapot vagy üveggyapot szigetelés

- **20 cm szigetelés vastagságig anyagár bruttó: 17 108 Ft/m²,**
- **21 - 25 cm szigetelés vastagság esetén anyagár bruttó: 18 847 Ft/m²**
- **26 - 30 cm szigetelés vastagság esetén anyagár bruttó: 21 006 Ft/m²**

a bruttó munkadíj mindegyik esetben: 32 296 Ft/m²

- padlásfödém hőszigetelés esetén (padlásfödém utólagos szigetelése nem éghető anyagú hőszigeteléssel és fóliaterítéssel, nem járható kivitelen, minden szükséges segédanyaggal együtt).

Kulcstermék: a hőszigetelő termék: kőzetgyapot, üveggyapot

Kőzetgyapot

- **30 cm szigetelés vastagságig anyagár bruttó 11 325 Ft/m²**
- **31-40 cm szigetelés vastagság esetén anyagár bruttó 13 716 Ft/m²**

Üveggyapot

- **30 cm szigetelés vastagságig anyagár bruttó 10 636 Ft/m²**
- **31-40 cm szigetelés vastagság esetén anyagár bruttó 13 037 Ft/m²**

a bruttó munkadíj mindegyik esetben: 14 878 Ft/m²

- fűtetlen pince feletti födém szerkezetek hőszigetelés (mennyezet alulról hűlő födém hőszigetelése, utólag elhelyezve, vízszintes felületen, ragasztva és dűbelezve hőszigetelő táblákkal, minden szükséges segédanyaggal együtt)

Kulcstermék: a hőszigetelő termék, kőzetgyapot vagy üveggyapot szigetelés

- **10 cm szigetelés vastagságig anyagár bruttó 18 382 Ft/m²**
- **11-15 cm szigetelés vastagság esetén anyagár bruttó 26 256 Ft/m²**
- **bruttó munkadíj 6 972 Ft/m²,**



- árkád feletti alulról hűlő födém szigetelése (mennyezet alulról hűlő födém hőszigetelése utólag elhelyezve, vízszintes felületen, ragasztva és dűbelezve hőszigetelő táblákkal, homlokzati vakolattal, a szükséges profilokkal, segédszerkezetekkel és minden szükséges

Kulcstermék: kőzetgyapot lemez

- **12 cm szigetelés vastagságig anyagár bruttó 24 274 Ft/m²,**
- **13-15 cm szigetelés vastagság esetén anyagár bruttó 25 984 Ft/m²,**
- **16-20 cm szigetelés vastagság esetén anyagár bruttó 28 075 Ft/m²**

a bruttó munkadíj mindegyik esetben: 23 813 Ft/m²

Fűtése korszerűsítésre vonatkozóan

- Hőleadók cseréje esetén (új hőleadók, szekunder fűtési kör, használati melegvíztartály (HMV tartály), hőszabályzók és a korszerű csőrendszer szerelési munkái, minden szükséges segédanyaggal együtt, valamint a meglévő hőleadó berendezések, és csövek bontása):

Kulcstermék: radiátorok

- **bruttó anyagár: 1 422 400 Ft/készlet**
- **bruttó munkadíj 2 133 600 Ft/készlet**

- levegő-víz hőszivattyús rendszer (1 belső és 1 külső egység vagy monoblokkos) kiépítése hűtésre és fűtésre, meglévő kazán leszerelési és bontási munkái, hűtő-fűtő egységek (max 4 db) beépítése minden szükséges szerelvényekkel és segédanyagokkal együtt, beleértve a fűtési puffertartályt, a hőszivattyú vezérlési és szabályozási rendszerét is, valamint az elektromos energiaellátás kiépítése, engedélyek és jegyzőkönyvek beszerzésével)

Kulcstermék: levegő-víz hőszivattyúk

- **bruttó anyagár 6 438 980 Ft/készlet**
- **bruttó munkadíj 2 112 867 Ft/készlet**

- Padlófűtési csőrendszer kiépítése a szükséges osztó-gyűjtőkkel, EPS hőszigeteléssel, hőtükros fóliával, betonacél hálóra rögzítve, aljzatbetonnal, bontási, talajnedvesség és talajvíz elleni szigetelés és burkolási munkák nélkül.

Kulcstermék: nincs

- **bruttó anyagár 18 034 Ft/m²**
- **bruttó munkadíj 19 050 Ft/m²**



- Mennyezethűtési és fűtési rendszer (hőleadó közeg: folyadék) kiépítése osztó-gyűjtőkkel és a szükséges segédanyagokkal, bontási és felületképzési munkák nélkül

Kulcstermék: nincs

- **bruttó anyagár 19 050 Ft/m²**
- **bruttó munkadíj 31 750 Ft/m²**

Használati melegvíz (HMV) rendszerek korszerűsítésére vonatkozóan

- új korszerű melegvíz előállító berendezés felszerelése a szükséges szerelvényekkel és segédanyagokkal együtt kompletten, valamint meglévő korszerűtlen melegvíz előállító berendezés leszerelése együtt

Kulcstermékek: villanybojler, indirekt fűtésű használati melegvíz bojler,

- **bruttó anyagár 266 700 Ft/készlet**
- **bruttó munkadíj 457 200 Ft/készlet**

- új, korszerű hőszivattyús használati melegvíz előállító és tároló berendezés felszerelése kiegészítő villamos vízmelegítés rásegítéssel vagy anélkül, a szükséges szerelvényekkel együtt kompletten, valamint meglévő korszerűtlen használati melegvíz előállító berendezés leszerelése együtt

Kulcstermék: hőszivattyús használati melegvíz termelő egység

- **bruttó anyagár 533 400 Ft/készlet**
- **bruttó munkadíj 254 000 Ft/készlet**

- Használati melegvizet előállító napkollektor telepítése (meglévő vagy új használati melegvíz termelő berendezés kiegészítéseként) (új, korszerű napkollektor felszerelése, szolár rendszerelemek telepítése a szükséges szerelvényekkel, fittingekkel és segédanyagokkal együtt kompletten, valamint a napkollektor rögzítésére szolgáló tartószerkezet, termosztatikus keverőszelep, csövezés a használati melegvíz tárolóig / nem tartalmazza a használati melegvíztároló költségét/)

Kulcstermékek: síkkollektor, vákuumcsöves kollektor

síkkollektor:

- **bruttó anyagár 131 585 Ft/m²**
- **bruttó munkadíj 26 515 Ft/m²**

vákuumcsöves kollektor

- **bruttó anyagár 159 874 Ft/m²**
- **bruttó munkadíj 26 515 Ft/m²**